



OBJEKT 2 - Neto površine - Osnova Prizemlja					
Br.	Naziv prostorije	Pod	Zid	Plafon	Površina
Pomoćne prostorije/Parkiranje vozila i garaža					
O1.G07	Garažno mesto	fero beton	poludisp. boja	poludisp. boja	17,72
O1.G08	Garažno mesto	fero beton	poludisp. boja	poludisp. boja	17,75
O1.G09	Garažno mesto	fero beton	poludisp. boja	poludisp. boja	16,28
O1.G10	Garažno mesto	fero beton	poludisp. boja	poludisp. boja	15,38
O1.G11	Garažno mesto	fero beton	poludisp. boja	poludisp. boja	15,28
O1.G12	Garažno mesto	fero beton	poludisp. boja	poludisp. boja	15,38
O1.G13	Garažno mesto	fero beton	poludisp. boja	poludisp. boja	15,38
O1.G14	Garažno mesto	fero beton	poludisp. boja	poludisp. boja	15,38
O1.G15	Garažno mesto	fero beton	poludisp. boja	poludisp. boja	14,99
O2.G01	Garažno mesto	fero beton	poludisp. boja	poludisp. boja	14,96
O2.G02	Garažno mesto	fero beton	poludisp. boja	poludisp. boja	15,35
O2.G03	Garažno mesto	fero beton	poludisp. boja	poludisp. boja	15,35
O2.G04	Garažno mesto	fero beton	poludisp. boja	poludisp. boja	15,27
O3.G01	Garažno mesto	fero beton	poludisp. boja	poludisp. boja	16,28

02.4	Dnevna soba sa trpezarijom	parket	poludisp. boja	poludisp. boja	15,74	15,35
02.5	Hodnik	parket	poludisp. boja	poludisp. boja	9,47	4,57
02.6	Ostava	ker. pločice	poludisp. boja	poludisp. boja	5,58	1,87
02.7	Spavaća soba	parket	poludisp. boja	poludisp. boja	14,91	12,24
02.8	Terasa	ker. pločice	poludisp. boja	poludisp. boja	9,45	3,99
					51,44 m²	

STAN 03-jednospoban stan						
03.1	Ulazni prostor	ker. pločice	poludisp. boja	poludisp. boja	7,18	3,07
03.2	Kuhinja	ker. pločice	ker. pločice	poludisp. boja	8,30	4,21
03.3	Dnevna soba sa trpezarijom	ker. pločice	poludisp. boja	poludisp. boja	8,98	4,82
03.4	Dnevna soba sa trpezarijom	parket	poludisp. boja	poludisp. boja	17,09	17,01
03.5	Spavaća soba	parket	poludisp. boja	poludisp. boja	11,54	8,28
03.6	Hodnik	ker. pločice	poludisp. boja	poludisp. boja	9,28	3,85
03.7	Terasa	ker. pločice	poludisp. boja	poludisp. boja	9,60	3,99
						45,23 m²

STAN 04-četvorosoban stan						
04.1	Ulazni prostor	parket	poludisp. boja	poludisp. boja	7,35	3,27
04.2	Kuhinja	parket	poludisp. boja	poludisp. boja	11,72	6,43
04.3	Dnevna soba sa trpezarijom	parket	poludisp. boja	poludisp. boja	19,43	18,37
04.4	Spavaća soba	parket	poludisp. boja	poludisp. boja	14,93	12,59
04.5	Hodnik	parket	poludisp. boja	poludisp. boja	13,46	7,32
04.6	Spavaća soba	parket	poludisp. boja	poludisp. boja	16,73	10,94
04.7	Spavaća soba	parket	poludisp. boja	poludisp. boja	17,55	11,93

04.9	Kupatilo	ker. pločice	ker. pločice	poludisp. boja	8,75	4,76
04.10	Terasa	ker. pločice	poludisp. boja	poludisp. boja	9,91	4,16
04.11	Terasa	ker. pločice	poludisp. boja	poludisp. boja	8,91	3,62
						87,01 m ²
STAN 05-jednospoban stan						
05.1	Ulazni prostor	ker. pločice	poludisp. boja	poludisp. boja	8,51	3,90
05.2	Kuhinja	ker. pločice	poludisp. boja	poludisp. boja	8,14	3,99
05.3	Dnevna soba sa trpezarijom	parket	poludisp. boja	poludisp. boja	18,38	15,11

00.5	Kupatilo	ker. pločice	ker. pločice	poludisp. boja	8,82	4,86
00.6	Ostava	ker. pločice	poludisp. boja	poludisp. boja	5,66	1,98
00.7	Spavaća soba	parket	poludisp. boja	poludisp. boja	13,99	10,58
00.8	Terasa	ker. pločice	poludisp. boja	poludisp. boja	7,68	2,96
						47,49 m ²
STAN 06-jednosoban stan						
06.1	Ulazni prostor	ker. pločice	poludisp. boja	poludisp. boja	6,56	2,68

06.3	Dnevna soba za trepazarijom	parket	poludisp. boja	poludisp. boja	17,71	16,08
06.4	Kupatilo	ker. pločice	ker. pločice	poludisp. boja	7,50	3,35
06.5	Vešernica	ker. pločice	ker. pločice	poludisp. boja	5,48	1,86
06.6	Terasa	ker. pločice	poludisp. boja	poludisp. boja	5,78	1,95
						30,56 m²
Zajedničke prostorije						
K.1	Komunikacija	ker. pločice	poludisp. boja	poludisp. boja	53,41	37,13
K.2	Stropništvo	ker. pločice	poludisp. boja	poludisp. boja	15,54	7,75

	ulazni prostor				7,18	47,88 m²
UKUPNA NETO POVRŠINA						382,67 m²
UKUPNA BRUTO POVRŠINA						456,80

LEGENDA			
OZNAKA	NAZIV	OZNAKA	NAZIV
	ARMIRANI BETON		GRANICA PARCELE
	TERMIBLOK		RASTER POPLČANJE
	TERMOIZOLACIJA		ZELENA POVRŠINA
	MALTER		PEŠAČKI ULAZ/KOLSKI ULAZ
	RAMPE		REGULATORNA LINIJA
	LINIJA KONZOLNOG PREPUSTA		GRAĐEVINSKA LINIJA

- OPŠTE NAPOMENE:
- Pre otpočinjanja radova sve mere i repene tačke proveriti na licu mesta.
 - Dileme i nedoumice u crtežima i ličnim tekstualnim priložima projekta obavezno razrešiti sa autorom i odgovornim projektantom.
 - Izmena u delu projekta za vreme gradnje vrši sam uz saglasnost autora i odgovornog projektanta.
 - Ne dozvoljavaju se izmene na gradilištu za vreme izvođenja radova bez saglasnosti autora, odgovornog projektanta i tehničkog nadzora.
 - Odgovornost za izmene snosi lice koje je izmene odobrio.
 - Ose sa crteža obavezno postaviti na gradilištu tokom izvođenja.
 - Visine parapeta su date od kote gotovog poda do kote zidanog dela parapeta.
 - Visine prozora su date od kote zidanog dela parapeta do kote natprozornika.
 - Visine vrata su date od kote gotovog poda do kote nadzračnika.
 - U osama stolarskih i bravarskih pozicija date su zidarske mere otvora.

ARCHI HOUSE
ul. Vojvode R. Putnika 7, Pančevo
Glavni projektant:
Vladimir ĐORĐEVIĆ dipl.inž.arh.
Br. Licence: 300 E032 06
Odgovorni projektant:
Vladimir ĐORĐEVIĆ dipl.inž.arh.
Br. Licence: 300 E032 06
Saradnici:
Elena JEDINI Mast.inž.arh.
Jelica ŽIVULJ Mast.inž.arh.
Anđela PRVULOV Mast.inž.arh.

SINIŠA TERZIĆ
Ul. Kozaračka 123, Pančevo
1- PROJEKAT ARHITEKTURE
Naziv crteža:
OBJEKT 2 - Osnove prizemlja i I sprata

BR. TEH. DOKUM.
02-02/24-IDR-01
Broj objekta:
192
Datum izdavanja:
JUL 2024.
Razmera:
1:100
Broj crteža:
1.7.15

RELATIVNA I APSOLUTNA KOTA PODA PRIZEMLJA OBJEKT 1,2,3 ±0.00 =+77.62

OBJEKT 1 - OBJEKT 1 - Višeporodični stambeni objekat spratnosti P+3+Ps sa 15 stambenih jedinica i FAZA 2 - OBJEKT 2 - Višeporodični stambeni objekat spratnosti P+3+Ps sa 25 stambenih jedinica i FAZA 3 - OBJEKT 3 - Višeporodični stambeni objekat spratnosti P+3+Ps sa 18 stambenih jedinica ul. Vojvodanska br.12, PANČEVO, br. kat. parc. 18701 K.O. PANČEVO

OZNAKA I NAZIV DELA PROJEKTA:
1- PROJEKAT ARHITEKTURE